



# CITTA' DI PIANO DI SORRENTO

Provincia di Napoli

## AVVISOPUBBLICO

**PER L'INDIVIDUAZIONE DI COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO "B" INTERESSATE ALLA PROCEDURA DI CONVENZIONAMENTO AI SENSI DELLA L. 08/11/1991, N.381 – PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DI AREE COMUNALI DESTINATE A VERDE PUBBLICO – PARCO GIOCHI E SERVIZIO DI MANUTENZIONE.**

Il Comune di Piano di Sorrento (NA) intende promuovere una procedura competitiva di tipo negoziato per l'affidamento in concessione di aree comunali destinate a verde pubblico -parchi gioco- bouvette, a cooperativa sociale di tipo B) e secondo quanto previsto dalla L. 381/1991, e dalla determinazione dell'AVCP n. 3 del 1° agosto 2012.

L'affidamento ha durata di tre anni, a decorrere dal 1° febbraio 2016 e comunque a completamento del procedimento amministrativo di concessione, con possibilità di rinnovo per un ulteriore periodo di tre anni, ed ha per oggetto i seguenti servizi comunali:

**LOTTO - A -: CONCESSIONE "PARCO PUBBLICO" DI VIA DELLE ROSE CON ANNESSO PARCO GIOCHI E BOUVETTE**

- Servizio di apertura e chiusura – Custodia – Manutenzione ordinaria –

**LOTTO - B -: CONCESSIONE AREA COMUNALE DI VIA SAN MICHELE DENOMINATA "AGRUMETO TIPICO" CON ANNESSO PARCO GIOCHI E BOUVETTE**

- Servizio di apertura e chiusura – Custodia – Manutenzione ordinaria –

A tal fine è stata approvata la delibera di Giunta Comunale n. 63 del 30/04/2015, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale l'Amministrazione ha stabilito di affidare i servizi sopra citati a cooperativa sociale di tipo B), in conformità all'art. 5 della Legge 08/11/1991, n. 381 che così dispone: "Gli enti pubblici, compresi quelli economici, e le società di capitali a partecipazione pubblica, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della pubblica amministrazione, possono stipulare convenzioni con le cooperative che svolgono le attività di cui all'articolo 1, comma 1, lettera b), ovvero con analoghi organismi aventi sede negli Stati membri della Comunità europea, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato al netto dell'IVA sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'articolo 4, comma 1"-;

Considerato che la finalità perseguita dall'amministrazione comunale è l'inserimento lavorativo di persone svantaggiate del territorio e che i servizi in argomento rientrano tra quelli previsti all'art. 1, comma 1, lett. B della Legge 381/91 e che **l'affidamento è a titolo gratuito**, salvo l'assolvimento del pagamento delle utenze e della manutenzione ordinaria;

Dato atto che la citata determinazione dell'AVCP stabilisce che l'ente, dopo aver individuato le esigenze di approvvigionamento di beni e servizi che possono essere soddisfatte mediante le

convenzioni ex art. 5 della Legge n. 381/1991, indica di procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico, atto a rendere nota la volontà di riservare parte degli appalti di determinati servizi e forniture alle cooperative sociali di tipo B) e successivamente, in applicazione dei generali principi di buona amministrazione, economicità, efficacia e trasparenza, ove sussistano più cooperative interessate alla stipula della convenzione, dispone l'esperimento di una procedura competitiva di tipo negoziato tra talisoggetti;

### **TUTTO CIÒPREMESSO**

in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 63 del 30/04/2015, si pubblica il presente avviso al fine di individuare le cooperative sociali di tipo B) interessate a presentare la propria candidatura per il convenzionamento, ai sensi della Legge 381/91, con il Comune di Piano di Sorrento ed al fine di promuovere una procedura competitiva di tipo negoziato della durata di tre anni, salvo rinnovo, dei seguenti servizi comunali:

**LOTTO - A -: CONCESSIONE "PARCO PUBBLICO" DI VIA DELLE ROSE CON ANNESSO PARCO GIOCHI E BOUVETTE**

- Servizio di apertura e chiusura - Custodia - Manutenzione ordinaria -

**LOTTO - B -: CONCESSIONE AREA COMUNALE DI VIA SAN MICHELE DENOMINATA "AGRUMETO TIPICO" CON ANNESSO PARCO GIOCHI E BOUVETTE**

- Servizio di apertura e chiusura - Custodia - Manutenzione ordinaria -

Possono partecipare alla procedura competitiva solo le cooperative sociali di tipo B) iscritte all'albo regionale o che comunque possono attestare il possesso dei requisiti previsti dai citati articoli 1 e 4 della legge n. 381/1991.

Non possono partecipare all'avviso i soggetti che hanno in corso pendenze di contenzioso e/o morosità con l'ente.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLECANDIDATURE**

Tutte le cooperative sociali di tipo B) interessate alla procedura per il convenzionamento dei suddetti servizi, ai sensi dell'art. 5 della Legge 381/91, in applicazione della determinazione n. 3 del 1/08/2012 dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, dovranno proporre la propria candidatura, presentando istanza di ammissione come da modello - **allegato subA).**

Si precisa che la candidatura dovrà essere presentata per ognuno dei servizi inargomento: Lotto -A- o Lotto -B-.

Le candidature dovranno pervenire a questo ente, mediante consegna a mano o per lettera raccomandata a:- **Comune di Piano di Sorrento - Ufficio Protocollo – sede comunale – Piazza Cota** -o a mezzo PEC - posta elettronica certificata- al seguente indirizzo: **[protocollo@pec.comune.pianodisorrento.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.pianodisorrento.na.it)**, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno11/12/2015.**

Lecandidaturepervenute oltre il termine perentorio di cui sopra non verranno prese inconsiderazione ed il loro recapito rimane a esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non dovessero giungere a destinazione in tempoutile.

## **FORMAZIONE DELL'ELENCO - PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO**

Ad avvenuta presentazione delle candidature si provvederà a formare un elenco delle cooperative sociali con i requisiti e le caratteristiche richieste, che saranno successivamente invitate a presentare i propri progetti di qualità, sperando, per i servizi in argomento, apposita procedura competitiva di tipo negoziato, così come previsto nella determinazione dell'AVCP n. 3 del 01/08/2012.

Nel caso in cui, con riferimento alla procedura negoziata sopra richiamata, dovesse pervenire una sola candidatura, la stipula della relativa convenzione sarà subordinata al riscontro effettivo dei requisiti previsti dalla Legge 381/91 nonché di tutti gli altri requisiti richiesti nella procedurastessa.

### **PUBBLICITA'**

Il presente avviso, unitamente al modulo di partecipazione, sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune, sul sito istituzionale dello stesso: [www.comune.pianodisorrento.na.it](http://www.comune.pianodisorrento.na.it) – link “Amministrazione Trasparente > Bandi di Gara e Contratti” -, all'Albo Pretorio del Piano Sociale di Zona – ambito territoriale N 33 e rispettivi albi dei Comuni aderenti.

### **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è il Funzionario Responsabile del 3° Settore dott. Carlo Pepe – per info: tel. 081/5344454 – fax - 081/5321484 - e-mail: [settore3@comune.pianodisorrento.na.it](mailto:settore3@comune.pianodisorrento.na.it).

Questo avviso non è in alcun modo vincolante per l'Ente.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati successivamente a presentare offerta per una procedura negoziata.

L'Ente si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento del servizio.

Piano di Sorrento, 10/11/2015.

Il Funzionario Responsabile  
(*dott. Carlo Pepe*)

AL COMUNE DI PIANO DI SORRENTO  
PIAZZA COTA  
80063 PIANO DI SORRENTO (NA)

**RICHIESTA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA COMPETITIVA DI TIPO  
NEGOZIATO AI SENSI DELLA L. 08/11/1991, N.381 – PER L’AFFIDAMENTO IN  
CONCESSIONE DI AREE COMUNALI DESTINATE A VERDE PUBBLICO – PARCO  
GIOCHI E SERVIZIO DI MANUTENZIONE DI CUI ALLA DELIBERA DI  
GIUNTA COMUNALE N. 63 DEL30/04/2015**

Il/la sottoscritto/a ..... , nato/a a ..... il.....

cod. fiscale ..... residente a ..... invia

....., **legale rappresentante/titolare, della Cooperativa Sociale di tipo B)**

**denominata**.....

con sede legale in via/piazza ..... n. ....del Comune  
di.....(Provincia di.....),

- Iscritta all’Albo Regionale delle Cooperative Sociali al n.-.....-

- NON Iscritta all’Albo Regionale delle Cooperative Sociali.

- PARTITA I.V.A.N.-.....-
- CODICE FISCALEN. -.....-
- E-mailPEC:-.....-
- Fax n. -.....-
- E-mail: -.....-
- Tel. -.....-

**CHIEDE**

Di essere invitato alla procedura competitiva di tipo negoziato per l’affidamento della durata di tre anni, salvo rinnovo, dei seguenti servizi comunali:

- **LOTTO - A -:** CONCESSIONE “PARCO PUBBLICO” DI VIA DELLE ROSE CON  
ANNESSE PARCO GIOCHI E BOUVETTE  
- Servizio di apertura e chiusura - Custodia - Manutenzione ordinaria -

- **LOTTO - B -:** CONCESSIONE AREA COMUNALE DI VIA SAN MICHELE  
DENOMINATA “AGRUMETO TIPICO” CON ANNESSE PARCO  
GIOCHI E BOUVETTE  
- Servizio di apertura e chiusura - Custodia - Manutenzione ordinaria -

**A tal fine e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'articolo 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000**

**DICHIARA**

1. - di possedere i requisiti previsti dagli artt. 1 e 4 della L. 8/11/1991, n. 381:

- a) -.....
- b) -.....
- c) -.....
- d) -.....
- e) -.....

2. - di avere già svolto servizi analoghi a quelli oggetto di affidamento e precisamente:  
*(di seguito indicare l'ente/struttura ed il periodo in cui si sono svolti tali servizi)*

- a) -.....
- b) -.....
- c) -.....
- d) -.....
- e) -.....

Data .....

.....  
*(Firma del legale rappresentante)*

**Ai sensi dell'articolo 38 del D.P.R. 445/2000, le dichiarazioni da presentare alla Pubblica Amministrazione o ai gestori di pubblici servizi sono sottoscritte dall'interessato in presenza del dipendente addetto, ovvero sottoscritte e presentate unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003: i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richieste e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.**