

Al Presidente del Consiglio comunale di Piano di Sorrento

Dott. Luigi Maresca

I sottoscritti Consiglieri Comunali iscritti al gruppo *“In primo...Piano”*

Ai sensi e per gli effetti dell'artt. 43 comma 3 del D.Lgs. n. 267/2000, 20 comma 8 dello Statuto comunale e 44 e ss. del Regolamento per le adunanze del Consiglio comunale

Propongono al Consiglio comunale di Piano di Sorrento l'approvazione della allegata mozione.

Piano di Sorrento,

OGGETTO: Mozione di impegno al Sindaco ed alla Giunta al fine sospendere la procedura di variazione d'uso dell'area sovrastante il parcheggio da realizzare in via Legittimo

Premesso

- Che con Delibera di Giunta n. 7 del 17 gennaio 2012, avente ad oggetto: *“Realizzazione parcheggio pertinenziale alla via Legittimo – Richiedente LAP Immobiliare s.r.l. – Pratica edilizia n. 129/2011 – Opere di ripristino e riqualificazione ambientale: individuazione delle opere da realizzare a cura del privato richiedente”*, l'Amministrazione comunale deliberava tra l'altro di *“...avviare la procedura atta a variare la destinazione d'uso della superficie sovrastante il parcheggio (oggetto della delibera n.d.r.) per la realizzazione di un'area mercatale da convenzionare con il Comune...”*;
- Che detta delibera veniva dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. n. 267/2001;
- Che in data 2 febbraio 2012 il Funzionario Responsabile del V settore rilasciava permesso a costruire il sopracitato parcheggio pertinenziale alla società *“LAP Immobiliare s.r.l.”*;
- Che in data 3 marzo 2012 veniva pubblicato sul settimanale locale *“Agorà”* un articolo inchiesta nel quale si evidenziava che il capitale della società, beneficiaria del permesso a costruire, era detenuto da altre due società di capitali (c.d. fiduciarie) e che pertanto allo stato risultano anonimi i titolari effettivi di dette quote;
- Che ancora nell'elaborato giornalistico si descriveva un recente frazionamento dell'area che avrebbe portato alla individuazione del lotto su cui realizzare il parcheggio pertinenziale;
- Che la locale sezione del WWF, negli scorsi anni avrebbe più volte denunciato il taglio di alberature e la realizzazione di manufatti sul fondo originario e cioè prima del suo frazionamento.

Tutto ciò premesso

Per i motivi sopra esposti il Consiglio comunale di Piano di Sorrento con votazione avente il seguente esito
...

Impegna

il Sindaco e la Giunta Municipale a provvedere:

- A) A sollecitare gli uffici comunali competenti affinché vengono disposti i necessari accertamenti volti a verificare la legittimità urbanistica dell'opera a farsi, anche in considerazione di eventuali illegittimità pregresse, ed a richiedere alla società beneficiaria la reale composizione sociale, mediante l'invio dei contratti di mandato sottoscritti con le società fiduciarie;
- B) a sospendere preliminarmente, e nell'attesa di acquisire l'esito dei sopra detti accertamenti, la procedura atta a variare la destinazione d'uso della superficie sovrastante il parcheggio a realizzarsi.

Piano di Sorrento,