

Prot. 3844

OGGETTO: INGIUNZIONE ALLA DEMOLIZIONE ED AL RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N° 467 DEL 31.10.11 PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' ALLA COPERTURA DELLA RIMESSA INTERRATA ALLA VIA VICO II ROTA DITTA: COPPOLA LUIGI

### IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che in data 25/06/2003, veniva rilasciato Permesso a Costruire n.69 per la realizzazione di un'autorimessa interrata alla Via Vico II Rota, catastalmente individuata al foglio 02 particella 373/a con ivi presente la sistemazione a verde della copertura, al Sig.COPPOLA Luigi, in qualità di proprietario del fondo ;

- Che il permesso a costruire è stato rilasciato alle seguenti condizioni speciali:

- Che in data 04/04/2011, con determinazione Dirigenziale n.356, veniva affidato incarico alla Dott.ssa Linda Guarracino per la verifica delle sistemazioni a verde effettuate sulle coperture dei parcheggi eseguiti ai sensi della L.R.19/01;

- Che in data 24/08/11, l'agronomo incaricato, Dott.ssa Guarracino Linda ha prodotto elaborato tecnico in atti al prot. n.30010 dal quale è emerso :

**"- che la copertura a verde è piantumata con 22 piante di agrumi (di altezza di circa 1 mt) e una pianta di pino. Vengono inoltre coltivati ortaggi di stagione su tutta la copertura a verde. Lo stato fitosanitario complessiva della copertura denota la regolare esecuzione delle ordinarie pratiche agronomiche.**

**La planimetria di progetto prevedeva per quest'area la piantumazione di n.24 piante di grume, una pianta di noce e un abete.**

**Non è presente il pergolato di copertura prescritto.**

- Che attese le difformità riscontrate è stato emesso avvio del procedimento prot. n. 30639 del 01/09/11, ritualmente notificato in data 13/09/11 ;

- Che per i motivi in premessa, la copertura in questione è parzialmente corrispondente per tipologia e qualità agronomica a quanto indicato nei titoli abilitativi, in quanto gli agrumi piantumati sono in numero e di altezza inferiore rispetto a quanto approvato, non è piantumato un albero di noce e non è presente il pergolato di copertura.;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. g, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni;

ACCERTATO che il presente atto ricade in tale previsione normativa in quanto compreso nelle competenze attribuite ai Dirigenti;

VISTA la legge Regionale n.19/2001 art.06 comma 7 quater e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 31, comma 2, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 167 del Dec. Leg.vo 42/04 e successive modifiche e integrazioni;

### INGIUNGE

- al Sig. COPPOLA LUIGI, in qualità di proprietario del fondo sito in Sorrento alla via Vico Il Rota, di procedere, nel termine di giorni NOVANTA decorrenti dalla data di notifica della presente ingiunzione, alla piantumazione degli alberi mancanti e alla copertura dell'autorimessa interrata alla via così come prescritto nei titoli rilasciati.

L'inosservanza degli obblighi di cui alla legge Regionale 19/2001, comporterà l'acquisizione al patrimonio comunale secondo le procedure di cui all'art.31 del D.P.R.380/01

Gli agenti della Forza Pubblica ed il Comando di Polizia Municipale sono incaricati di far osservare il presente provvedimento; il Comando di Polizia Municipale è incaricato altresì di segnalare tempestivamente l'avvenuta o meno ottemperanza.

Contestualmente, ai sensi della legge 241/90,

### AVVERTE

i prefati che:

1. possono prendere visione degli atti del procedimento presso il V Dipartimento – Servizio Antiabusivismo Edilizio ed Edilizia Privata;
  2. possono proporre contro il presente provvedimento ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità di cui alla Legge 6 Dicembre 1971, n°1034, e successive modifiche ed integrazioni, ovvero possono proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 Novembre 1971, n°1199, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di avvenuta notificazione dello stesso provvedimento;
  3. il Responsabile del Procedimento è il titolare P.O. arch. De Stefano Daniele
- Ed infine

### DISPONE

che il presente atto venga notificato, con ogni conseguente effetto di legge al Sig. Coppola Luigi, nato a Sorrento il 03/05/1968 ivi residente alla via Vico Il Rota,11

Il Dirigente del V Dipartimento  
Arch. Francesco Saverio Cannavale

