



Città di Sorrento
PROVINCIA DI NAPOLI



Comune di Sorrento

31 OTT. 2011

UFFICIO PROTOCOLLO

Prot. N. 38413

Prot. _____

OGGETTO: INGIUNZIONE ALLA DEMOLIZIONE ED AL RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N° 466 DEL 31.10.11 PER OPERE ESEGUITE IN DIFFORMITA' ALLA COPERTURA DELLA RIMESSA INTERRATA ALLA VIA VICO II ROTA

DITTA: ITALPARK S.r.l. Amm.re GUADAGNUOLO ESPOSITO GENNARO TORINO ANDREA

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che in data 05/09/2003, veniva rilasciato Permesso a Costruire n.97 per la realizzazione di un'autorimessa interrata alla Via Atigliana,11, catastalmente individuata al foglio 03 particelle 689- 690- 1098 con ivi presente la sistemazione a verde della copertura, alla ITALPARK S.r.l. Amm.re Sig. GUADAGNUOLO ESPOSITO GENNARO e TORINO ANDREA in qualità di proprietari del fondo di cui in Sorrento alla via **Atigliana,11**
- Che il permesso a costruire è stato rilasciato alle seguenti condizioni speciali:
"L'intervento dovrà comportare una riqualificazione ambientale mediante la piantumazione sull'intera area di piante e agrumi, di altezza minima mt.2,00, disposte con sesto tipico sorrentino e protette da pergolato in pali di castagno e "pagliarelle" e con idoneo impianto di irrigazione";
- Che in data 04/04/2011, con determinazione Dirigenziale n.356, veniva affidato incarico alla Dott.ssa Linda Guarracino per la verifica delle sistemazioni a verde effettuate sulle coperture dei parcheggi eseguiti ai sensi della L.R.19/01;
- Che in data 24/08/11, l'agronomo incaricato, Dott.ssa Guarracino Linda ha prodotto elaborato tecnico in atti al prot. n.30010 dal quale è emerso :
"l'assenza del pergolato di copertura previsto dal titolo abilitativo."
- Che attese le difformità riscontrate è stato emesso avvio del procedimento prot. n. 30640 del 01/09/11, ritualmente notificato in data 13/09/11;
- VISTO l'art. 107, comma 3, lett. g, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e successive modifiche ed integrazioni;
- ACCERTATO che il presente atto ricade in tale previsione normativa in quanto compreso nelle competenze attribuite ai Dirigenti;
- VISTA la legge Regionale n.19/2001 art.06 comma 7 quater e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 31, comma 2, del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTO l'art. 167 del Dec. Leg.vo 42/04 e successive modifiche e integrazioni;

INGIUNGE

- ala ITALIANPARK S.r.l. nella persona dell'Amministratore Sig. GUADAGNUOLO ESPOSITO GENNARO e TORINO Andrea, in qualità di proprietari del fondo sito in Sorrento alla via Atigliana, 11, di procedere, nel termine di giorni NOVANTA decorrenti dalla data di notifica della presente ingiunzione, alla copertura dell'autorimessa con pergolato in pali di castagno e pagliarelle, e con idoneo impianto di irrigazione così come prescritto nei titoli rilasciati.

L'inosservanza degli obblighi di cui alla legge Regionale 19/2001, comporterà l'acquisizione al patrimonio comunale secondo le procedure di cui all'art.31 del D.P.R.380/01

Gli agenti della Forza Pubblica ed il Comando di Polizia Municipale sono incaricati di far osservare il presente provvedimento; il Comando di Polizia Municipale è incaricato altresì di segnalare tempestivamente l'avvenuta o meno ottemperanza.

Contestualmente, ai sensi della legge 241/90,

AVVERTE

i prefati che:

1. possono prendere visione degli atti del procedimento presso il V Dipartimento - Servizio Antiabusivismo Edilizio ed Edilizia Privata;
 2. possono proporre contro il presente provvedimento ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale secondo le modalità di cui alla Legge 6 Dicembre 1971, n°1034, e successive modifiche ed integrazioni, ovvero possono proporre ricorso straordinario al Capo dello Stato ai sensi del D.P.R. 24 Novembre 1971, n°1199, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni dalla data di avvenuta notificazione dello stesso provvedimento;
 3. il Responsabile del Procedimento è il titolare P.O. arch. De Stefano Daniele
- Ed infine

DISPONE

che il presente atto venga notificato, con ogni conseguente effetto di legge alla ITALIAN PARK S.r.l. nella persona dell'Amm.re Sig. GUADAGNUOLO ESPOSITO Gennaro, nato a Vico Equense il 06/05/1961 e TORINO ANDREA, nato a Napoli il 29/07/1925, ivi residente alla via Monte di Dio, 25

Il Dirigente del V Dipartimento
Arch. Francesco Saverio Cannavale

